



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 3 St-230/2024-2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, sudac Ana Misir Šarić, odlučujući o prijedlogu Republike Hrvatske, Ministarstva Financija, OIB 18683136487, Zagreb, Katančičeva 5, kojeg zastupa Županijsko državno odvjetništvo u Splitu, Gundulićeva 29a, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom N.B. FANTASTIC REAL ESTATE d.o.o., OIB 62675135059, Split, Gundulićeva 26, 6. svibnja 2024.

r i j e š i o j e

I Pokreće se prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom N.B. FANTASTIC REAL ESTATE d.o.o., OIB 62675135059, Split, Gundulićeva 26.

II Ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom određuje se za 10. lipnja 2024. u 9,30 sati. Ročište će se održati u sudnici broj 6, soba 204/II Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6.

Na ročište se pozivaju:

- Republika Hrvatska, Ministarstvo financija;
- Financijska agencija, Regionalni centar Split;
- zastupnik po zakonu dužnika Zora Turk, OIB 85267513473, Srbija, Beograd, Dejana Smiljkovića 89, radi saslušanja.

III Nalaže se zastupniku po zakonu dužnika Zori Turk da u roku od osam (8) dana, pozivom na gornji poslovni broj spisa, dostave ovom sudu u dva primjerka:

- a) pisano izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika;
- b) popis imovine i obveza dužnika koji se, sukladno članku 17. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15., 104/17. i 36/22. – u daljnjem tekstu: SZ), treba sastojati od naznake:

1. nekretnina i pokretnina dužnika,
2. imovinskih prava dužnika na tuđim stvarima,
3. novčanih i nenovčanih tražbina dužnika,
4. drugih prava koja čine imovinu dužnika,
5. novčanih sredstava na računima,

6. druge imovine dužnika,
7. obveza dužnika unesenih u njegove poslovne knjige,
8. drugih novčanih i nenovčanih obveza dužnika,
9. razlučnih prava na imovini dužnika,
10. izlučnih prava,
11. prosječnih mjesečnih troškova redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana,
12. postupaka pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka,

u kojem popisu imovine i obveza se moraju navesti podaci o pravnoj i činjeničnoj osnovi u odnosu na svaki dio imovine i obveza te o dokazima, osobito ispravama, kojima se oni mogu potkrijepiti i potvrditi da su navedeni podaci točni i potpuni te da od imovine i obveza ništa nije zatajeno.

Upozorava se osoba ovlaštena za zastupanje dužnika da je dužna dati sudu sve potrebne podatke koji se odnose na ovaj postupak te da se za davanje neistinitog ili nepotpunog popisa imovine ili obveza odgovara kao za davanje lažnog iskaza u postupku pred sudom.

IV Poziva se Financijska agencija dostaviti ovom sudu, pozivom na gornji poslovni broj spisa, pisano izvješće-potvrdu, u smislu članka 6. stavaka 2. i 4. SZ-a, o tome ima li dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa te ako takve obveze postoje potrebno je navesti u kojem iznosu te u kojem razdoblju, kao i dostaviti ovom sudu obavijest o osiguranju sredstava za namirenje troškova stečajnog postupka, sve najkasnije dva dana prije održavanja zakazanog ročišta.

Obrazloženje

1. Financijska agencija, Regionalni centar Split, Podružnica Split, podnijela je ovom sudu 8. veljače 2024. zahtjev za provedbu skraćenoga stečajnog postupka nad dužnikom N.B. FANTASTIC REAL ESTATE d.o.o., OIB 62675135059, Split, Gundulićeva 26.

2. U zahtjevu se navodi kako dužnik na dan 7. veljače 2024. u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje, ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 399.625,66 EUR, kao i da prema podacima koji su dostavljeni od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, dužnik nema zaposlenih.

3. Nakon što je utvrđeno da su sukladno članku 428. SZ-a ispunjene pretpostavke za provedbu skraćenoga stečajnog postupka, ovaj sud je 27. veljače 2024. na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, sukladno članku 430. SZ-a, objavio oglas poslovnog broja St-75/2024.

4. Postupajući po tom oglasu, vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, OIB 18683136487, kojeg zastupa Županijsko državno odvjetništvo u Splitu, podnio je ovom sudu 29. ožujka 2024. prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad

dužnikom. Nakon toga je sud, na temelju članka 433. SZ-a, rješenjem poslovnog broja 3 St-75/2024-10 od 2. travnja 2024. obustavio skraćeni stečajni postupak nad dužnikom.

5. Po pravomoćnosti navedenog rješenja, stečajna pisarnica ovog suda evidentirala je predmet pod poslovnim brojem St-230/2024.

6. Propisano je člankom 115. stavkom 1. SZ-a da sud na temelju prijedloga za otvaranje stečajnog postupka donosi rješenje o pokretanju prethodnog postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka (prethodni postupak), protiv kojeg nije dopuštena posebna žalba ili taj prijedlog odbacuje rješenjem.

7. Vjerovnik Republika Hrvatska je podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka, pa je sud, na temelju članka 115. stavka 1. SZ-a donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje i provođenje stečajnog postupka. Na temelju članka 123. stavka 1. SZ-a zakazano je ročište radi očitovanja o podnesenom prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka, a sukladno članku 117. te članku 16. stavku 2. i 3. i članku 17. SZ-a naloženo je osobi ovlaštenoj za zastupanje dužnika po zakonu pružiti sudu sve potrebne podatke i obavijesti, odnosno dostaviti pisano izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika te dostaviti popis imovine i obveza dužnika.

8. Sukladno članku 6. stavku 2. i 4. SZ-a te članku 112. stavku 5. SZ-a od Financijske agencije je zatražena dostava potvrde o evidentiranim neizvršenim osnovama za plaćanje dužnika, kao i dostava obavijesti o osiguranju sredstava za namirenje troškova stečajnog postupka.

9. Slijedom svega navedenoga, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 6. svibnja 2024.

Sudac
Ana Misir Šarić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba (članak 115. stavak 1. SZ-a).

Dostaviti:

- Županijsko državno odvjetništvo u Splitu
- Financijska agencija, Regionalni centar Split
- N.B. FANTASTIC REAL ESTATE d.o.o., Split, Gundulićeva 26
- Zora Turk, Srbija, Beograd, Dejana Smiljkovića 89
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **9-30867-2d274**

Kontrolni broj: **0fcaf-9d943-72821**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MISIR ŠARIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.